安徽省住房和城乡建设厅

关于举办2026年安徽省第一届房地产估价职业技能竞赛的通知

各市住房和城乡建设局（城乡建设局），合肥市住房保障和房产管理局，阜阳市房屋管理局，亳州市住房发展中心，宿州市房产管理服务中心，各有关单位：

为深入贯彻落实国家加强住建行业高素质技能人才队伍建设相关部署，落实《关于开展2026年全省劳动和技能竞赛的通知》（皖工发〔2026〕6号）工作要求，大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，全面提升全省房地产估价执业人员专业技能与综合执业素养，规范行业执业行为，推动房地产估价工作高质量发展，经研究，决定举办2026年安徽省第一届房地产估价职业技能竞赛。现将有关事项通知如下：

一、竞赛组织

（一）主办单位

安徽省住房和城乡建设厅、安徽省总工会

（二）承办单位

安徽省建设建材工会、安徽省房地产业协会

二、参赛对象与条件

（一）参赛对象

在安徽省内注册执业的房地产估价师。

（二）参赛条件

1.严格遵守国家法律法规、行业管理规定，恪守房地产估价职业道德，近2年无行业不良信用记录、行政处罚记录;

2.具备完整房地产估价专业知识与一线实务工作能力，正常完成执业继续教育;

3.身体健康，能够全程参与选拔赛、决赛各环节赛事;

4.本次竞赛委托各市进行资格审核，应核验选手注册执业信息、社保缴纳证明、行业信用档案。凡存在伪造材料、隐瞒违规记录、代考等弄虚作假行为，一律取消参赛及获奖资格，全省行业通报。

三、竞赛阶段和时间

1.选拔赛。各市应结合本地实际组织选拔赛，于2026年11月10日前完成选拔赛，择优推荐选手组建代表队参加决赛。合肥市推荐不超过5支代表队，阜阳、芜湖市不超过2支代表队，其他市各推荐1支代表队参加决赛。每支代表队由1名领队、5名选手组成。

2.决赛。决赛时间：2026年11月19日—20日；地点：合肥市中铁凯莱酒店。各市参加决赛人员名单（见附表）于11月10日前报安徽省房地产业协会（邮箱：9430481@qq.com）。

本次竞赛不收取任何参赛费用，参赛选手及领队的食宿统一安排、费用自理。

本次竞赛的实施方案由安徽省房地产业协会负责制定，各单

位可登录安徽省房地产业协会网站（www.ahfdc.com.cn）“通知公告”栏自行下载。

四、竞赛内容

紧密围绕房地产估价核心业务和发展趋势，注重理论与实务相结合，突出应用能力和解决实际问题能力。主要包括房地产估价相关法律法规规章、标准规范以及其他规范性文件，房地产估价师全国统一考试教材。重点涵盖:

1.法律法规:《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国资产评估法》《国有土地上房屋征收与补偿条例》等;

2.部门规章:《房地产估价机构管理办法》《房地产估价师管理办法》《国有土地上房屋征收评估办法》;

3.估价技术标准:《房地产估价规范》《城镇土地估价规程》《房地产抵押估价指导意见》《历史建筑经济价值评估指引（试行）》;

4.专项评估实务:国有土地房屋征收评估、城市更新估价、绿色建筑价值评估、司法处置房地产评估。

五、奖项设置

（一）个人奖项

本次比赛按个人决赛两个阶段总成绩排名，一等奖3人(不并列)、二等奖5人、三等奖9人、优秀奖若干，获奖选手总数原则上控制在全部参赛选手总数的50%以内。

（二）优秀组织奖项

组委会将根据各地市组织参赛情况、选手参赛成绩及赛事配合情况综合评定优秀组织奖若干。

六、联系方式

为保障竞赛成功举办，成立估价职业技能竞赛组委会，负责竞赛的组织领导工作。组委会办公室设在安徽省房地产业协会。

联系人：张茜、殷倩雯

联系电话：0551-62877308、62877318

七、竞赛监督

承办单位要认真组织、规范操作、廉洁办赛，确保竞赛全过程公平公正、安全稳定。

监督电话：0551-62871521，0551-62871232

附件：全省住房城乡建设系统2026年房地产估价技能竞赛决赛报名表

2026年10月19日

附件

全省住房城乡建设系统2026年房地产估价技能竞赛决赛报名表

_____市（填报单位盖章）　　2026年　月　日

序号	报名身份	姓名	性别	身份证号码	工作单位	手机号码	备注
	领队						
	选手						
	选手						
	选手						
	选手						

联系人：　　联系电话：

1.“报名身份”栏内按请填写“领队、参赛选手”。

2.参赛选手确定后，原则上不得更换。

3.各市需对参赛选手身份信息的真实性进行审核，决赛时组委会对相关信息进行复核。

4.省房协联系电话：0551-62877308，62877318；邮箱地址：9430481@qq.com。